

Planos de Manutenção de Edifícios

DESTINATÁRIOS:

Profissionais das áreas de arquitectura, engenharia, construção civil e conservação e restauro, assim como todos os que queiram obter mais conhecimentos sobre planos de manutenção de edifícios e a sua organização, elaboração, implementação e revisão periódica.

OBJECTIVOS:

Saber como inspecionar edifícios de habitação, comércio e indústria, compreender como caracterizar os materiais e equipamentos e desenvolver competências para a identificação e o diagnóstico de patologias, com vista à elaboração, implementação e controlo de planos de manutenção das instalações e infraestruturas, garantindo a sua correcta gestão em todas as vertentes de manutenção preventiva, preditiva e correctiva.

PROGRAMA:

01. Caracterização das construções e equipamentos:
 - Tipos de edifícios e construções.
 - Identificação de materiais e equipamentos.
 - Período de vida útil de componentes da construção de edifícios.
 - Custos de construção, operação e manutenção.
 - Manuais de operação de equipamentos.
02. Tipos de manutenção:
 - Manutenção preditiva e preventiva.
 - Manutenção correctiva.
03. Planos de manutenção e inspecção:
 - Inspecção de edifícios.
 - Patologias das construções.
 - Tipos de equipamentos em edifícios.
 - Tempo de renovação e substituição de componentes.
 - Estimativa de custos de manutenção e cronogramas de custos.
 - Organização do plano de manutenção.
 - Elementos do plano de manutenção.
04. Exemplos de planos de manutenção e inspecção.

FORMADOR:

Arq.º Nuno de Sousa (*Formador certificado pelo IEFP.*)

CARGA HORÁRIA E CALENDARIZAÇÃO:

12 horas

15 e 16 de Abril

Sábado e Domingo, das 10h00 às 17h30

INSCRIÇÃO:

120 € (*Isento de IVA, ao abrigo do n.º 14 do artigo 9.º do CIVA.*)

